

チャレンジショップ出店者募集要項

人・情報・モノが集まる場所 tette からあなたの夢を始めてみませんか

1. 趣旨

須賀川市中心市街地の魅力向上に向け、将来的に中心市街地で魅力的な事業を始めようとする方の支援を目的として、須賀川市民交流センター「tette」内に「チャレンジショップ」を設け、本格的な事業開始に向けたサポートを実施します。

集客力のある施設で事業を試せること、初期投資を抑えられることに加え、毎月専門家による指導も実施しますので、実際に店舗を構えるために必要なノウハウの取得や事業のレベルアップも図ることができます。

2. 募集内容

(1) 所在地

須賀川市民交流センター（須賀川市中町 4 番地 1）1 階中央部

(2) 区画数

募集する区画は以下の 1 区画です（配置については別紙図面を参考ください）。

カフェスペース 1 区画

(3) 面積・設備・募集業種・使用料

	カフェスペース
面積等	厨房面積：約 14 m ² （約 4 坪） 座席数：6 席（市民交流センター共用*） （このほかセンター 1F の共用スペースでの飲食可） *専用席としたい場合、別途市民交流センターに申請が必要です。
設備	コールドテーブル（冷蔵 150 ℓ 冷凍 150 ℓ）：1 台 製氷機：1 台 加熱水蒸気オープンレンジ：1 台 IH ヒーター：3 口 コンセント：12 口（60A） シンク：調理用 2 槽 スタッフ・利用者手洗い用各 1 槽 蛇口：調理用混合水栓 2 口 スタッフ・利用者手洗い用単水栓各 1 口
募集業種	上記設備により営業が可能な業種 ※事前に県中保健福祉事務所に図面を持参し相談が必要です。（図面は商工課でお渡しします。） ※アルコール類の提供については、別途市民交流センターに申請が必要です。 ※設備上、多量の油を使用する料理の提供はできません。 ※年に 2 回グリストラップの汲み取りが必要となります。
使用料	20,000 円/月 ※光熱水費は別途発生します。
その他	厨房への施錠はできないため、貴重品は閉店時に持ち帰りいただきます。

3. 応募要件

(1) 対象者

チャレンジ期間終了後に須賀川市中心市街地での開業を目指す個人または法人。
但し、チェーン店及びフランチャイズ加盟店その他これらに類するものを除きます。

- ①居住地：市外在住者も応募可能です。
- ②年齢：満 18 歳以上の方
- ③将来の意向：チャレンジ期間終了後に、須賀川市中心市街地での開業を目指すことが必要です。
- ④経験：市外において既に店舗を構えている方が、当市において 2 店舗目以降を構える場合の前段階として出店することも可能です。ただし、審査結果が同等の場合は、新規創業者を優先させていただきますのでご了承ください。
- ⑤制限：※以下に該当する方は応募できません。
 - 成年被後見人または被保佐人に該当する方
 - 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 2 項に定める暴力団及び第 3 項に定める指定暴力団もしくはその構成員および準構成員の方
 - 外国人の方で永住権・就労ビザをお持ちでない方
 - 市町村税等の滞納がある方
 - 過去にチャレンジショップに出店している方
 - その他市が要件を満たさないと判断した方

(2) 出店期間

カフェスペース：令和 7 年 10 月 1 日から令和 8 年 9 月 30 日まで
※その後、最長 1 年間の延長が可能です。

(3) 営業日

週 4 日以上営業していただきます。なお、毎月第 3 火曜日（祝日の場合その翌日以降の最初の休日でない日）と 12 月 29 日から翌年 1 月 3 日までは全館休館となります。

(4) 営業時間

午前 9 時から午後 9 時の間で 6 時間以上営業していただきます。

(5) 施設の制限

市で設置する設備以外の持込については市の確認が必要です。

(6) 注意事項

- ① 許認可が必要な業種・事項は出店までにご自身で取得していただきます。
- ② 出店後は、経営指導を目的に、売上げ等の経営状況について毎月報告して頂きます。
- ③ 法令・公序良俗に反する事業、政治性又は宗教性のある事業の出店はできません。
- ④ 危険物の販売はできません。
- ⑤ 施設全体のデザインコントロールの視点から、看板の設置や掲示にあたって制限が発生する場合がありますのでご了承ください。
- ⑥ 災害等により休館や館内の飲食制限等を行う場合があります。
- ⑦ ご自身の駐車場は、別途確保していただきます。
- ⑧ その他、市の指示に従わない場合は退店して頂く場合があります。

4. 応募書類

- ① 出店申込書（様式 1）
- ② 個人・・・履歴書（様式 2） 法人・・・法人の概要（様式 3）
- ③ 事業計画書（様式 4）
- ④ 収支予算書（様式 5）
- ⑤ 居住市町村の納税証明書

5. 応募スケジュール

受付期間	令和7年7月7日から令和7年8月8日まで
書類選考	令和7年8月中旬
面接選考	令和7年9月上旬
決定見込	令和7年9月中旬
開業準備	令和7年10月1日から
開業日	準備が整い次第開業

6. 応募方法

応募書類については、市ホームページからダウンロードするか、商工課窓口にてお受け取りください。書類の提出は、必要事項を記入のうえ、郵送または電子メールで商工課へ提出ください。ご提出いただいた書類等は返却いたしませんのでご了承ください。

なお、申請にあたってのご相談もお受けいたします。下記問い合わせ先までお問い合わせください。

7. 選考方法

チャレンジショップ審査会において、書類・面接選考により決定します。可否については応募された全ての方にお送りするとともに、面接選考の日程については別途連絡いたします。

審査は、出店にあたっての意欲や事業計画の内容のほか、市民交流センターと業種業態との整合性、チャレンジショップ終了後の目標設定など総合的に判断します。

なお、審査結果について説明を求めること及び審査結果に対する異議を申し立てることはできません。

須賀川市経済環境部商工課（担当：永沼・水野）

〒962-8601 福島県須賀川市八幡町 135 番地 須賀川市庁舎 2 階

TEL：0248-88-9141／FAX：0248-72-9845

Email: shoukou@city.sukagawa.fukushima.jp

URL: <https://www.city.sukagawa.fukushima.jp/>