



須賀川市民温泉等に関するサウンディング 型市場調査の実施について

令和7年7月18日

<問い合わせ先>

担当：長寿福祉課 長寿福祉係 島田・千葉

直通電話：0248-88-9130

Eメール：choujyu@city.sukagawa.lg.jp

報道機関各位

下記のとおり、須賀川市民温泉等に関するサウンディング型市場調査を実施しますので、取材くださるようお願いいたします。

記

1 調査の目的

「須賀川市民温泉」、「須賀川市老人福祉センター」、「須賀川市デイサービスセンター」の一体施設の活用を図るため、民間事業者との「対話（サウンディング）」を通じて、対象施設に係る土地及び建物の利活用の様々なアイデア、民間事業者の参入意欲や事業の可能性、実現に向け解決すべき事項を把握するために、サウンディング型市場調査を実施します。

2 対象施設の概要

施設名	延床面積	供用開始日	構造
須賀川市民温泉	1,590 m ²	昭和58年2月1日	鉄筋コンクリート造2階建て
須賀川老人福祉センター	1,341 m ²	昭和56年7月1日	鉄筋コンクリート造2階建て
須賀川市デイサービスセンター	272.31 m ²	平成4年4月1日	鉄筋コンクリート造地上1階建て

3 調査の内容

- (1) サウンディングへの参加理由
- (2) 対象施設（温泉）の利活用にかかるアイデアや事業の提案
- (3) 周辺地域との連携、地域貢献の考え方、取組みにあたっての課題、市に求めるインセンティブ等

(4) その他、事業全般に関する意見等

※対象施設は、温泉を通して、多くの方々の保養や健康増進を図るために設置した施設であることなどから、引き続き温泉機能を活用し、上記施設を一体的に利用した内容の提案を求めます。

4 サウンディングの対象

対象施設の利活用に係る事業の実施主体となる意向を有する個人、法人、その他の団体、またはそのグループとします。

※市内、市外の事業者を問いません。

5 実施スケジュール

- ・実施要領の公表：令和7年7月18日（金曜）
- ・現地見学会・サウンディングの参加申込受付期間：同年7月22日（火曜）～8月22日（金曜）
- ・サウンディングの実施期間：同年8月25日（月曜）～9月19日（金曜）
- ・実施結果概要の公表：同年10月下旬頃 予定

サウンディングの手続きや留意事項などについては、市公式ホームページ新着情報に配信されている更新ページをご覧ください。

https://www.city.sukagawa.fukushima.jp/kenko/koureisya_fukushi/1014227/1018010.html