

市公有財産活用に関するサウンディング型市場調査結果の公表について

令和8年3月6日

須賀川市財務部財政課

1 サウンディング実施の経緯

本市では、「須賀川市行財政改革取組方針」及び当該方針に係る具体的な取組事項をまとめた「集中改革プラン」において、重点的に公共施設マネジメントに取り組むこととしており、取り組みにおいては、施設の運営方法を見直すとともに、民間活力の導入を検討することにより、持続可能な市民サービスの提供について検討しております。

今回の本調査は、民間事業者の皆様との対話を通じて、今後の効果的な事業実施に繋がる可能性を調査するほか、施設の市場性を把握することを目的として、実施したものです。

なお、今回の本調査によりご提案いただいた内容は、知的財産としてその情報及び内容を保護することとしているため、具体的な提案内容等については公表いたしません。

2 サウンディングの実施スケジュール

実施方針の公表	令和7年10月27日（月）
お気軽問い合わせ 受付期間	令和7年10月27日（月）～ 令和8年1月23日（金）
問い合わせへの対応 施設見学及び施設説明 対応期間	
対面等でのサウンディング（対話） 実施期間	令和7年11月10日（月）～ 令和8年1月30日（金）
実施結果概要の公表	令和8年3月上旬

3 サウンディング結果の概要

①施設別・提案数及び提案分類一覧（分類は、下記②の表を参照）

No	施設名称	提案数	分類	No	施設名称	提案数	分類
1	博物館	1	B	7	フラワーセンター		
2	歴史民俗資料館			8	市民温泉	3	B C D
3	文化センター	1	A	9	デイサービスセンター	1	D
4	市民の森			10	老人福祉センター	1	D
5	ふくしま森の科学体験センター	1	B	11	市民交流センター	3	A A B
6	ふれあいセンター	1	A	12	円谷英二ミュージアム		

②提案の分類と件数

提案の分類		件数
A	指定管理等の受託に関する事	4
B	運営改善に関する事	2
C	敷地の活用に関する事	1
D	機能廃止後の事業転換に関する事	1

※上記のほか、2事業者より施設運営に関するご意見をいただきました。

4 サウンディング結果を踏まえた今後の方針

今回のサウンディング型市場調査により、全12施設のうち8施設に対して、8事業者より利活用に関するご提案をいただきました。

今後については、「集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針」に記載の取組内容等をもとに、施設所管課において、今回のサウンディング型市場調査でいただいた提案の取り扱いについて検討を進めてまいります。