

# 市議會議員全員協議會資料

財政課

# 集中改革プランに基づく公共施設マネジメント対象施設

(I) 施設規模や機能の適正化を図るもの……13施設  
 (うち取組内容等に変更があった施設)……8施設

No	対象施設等
1	長沼図書館
2	岩瀬図書館
3	ふれあいセンター
4	労働福祉会館
5	須賀川駅前自転車等駐車場
6	博物館
7	歴史民俗資料館
8	フラワーセンター
9	須賀川市保健センター
10	コミュニティセンター
11	長沼保健センター（長沼市民サービスセンター）
12	岩瀬市民サービスセンター庁舎
13	旧いわせ老人福祉センター

(II) 老朽化から廃止するもの……2施設

No	対象施設等
1	自転車等収納小屋
2	大東小学校上小山田分校

(III) 小中学校等を適正に配置するもの……17施設

No	対象施設等
1	西袋第一小学校
2	西袋第二小学校
3	小塩江小学校
4	大森小学校
5	長沼小学校
6	長沼東小学校
7	白方小学校
8	白江小学校
9	小塩江中学校
10	西袋二小児童クラブ館
11	小塩江児童クラブ館
12	大森児童クラブ館
13	日高見児童クラブ館
14	かしまの森児童クラブ館
15	白江児童クラブ館
16	白方児童クラブ館
17	ばたん児童クラブ館分館

(IV) 開館時間の短縮や開館日を見直すもの……5施設  
 (うち取組内容等に変更があった施設)……4施設

No	対象施設等
1	市役所本庁舎
2	市民交流センター
3	梓衝センター
4	風流のはじめ館
5	特撮アーカイブセンター

(V) 民間活用の可能性を調査するもの……8施設  
 (うち取組内容等に変更があった施設)……3施設

No	対象施設等
1	市民温泉
2	デイサービスセンター
3	須賀川市老人福祉センター
4	市民交流センター ※再掲
5	文化センター
6	円谷英二ミュージアム
7	かくしま森の科学体験センター
8	市民の森

セルは、方向性等に変更があった施設です。

合計 45施設

(うち取組内容等に変更があった施設) 15施設

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (I) 施設規模や機能の適正化を図るもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
1	長沼図書館	令和8年度末まで 令和8年度から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・長沼コミュニティセンター内に図書コーナーを設け、機能移転する。</li> <li>・休館日を週2日とする。</li> <li>・開館時間を短縮する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●図書館の代替機能として、ヨーロピアンスタイルの図書室設置を検討する。</li> <li>●今後の運営のあり方を検討する。</li> </ul>	市民協働推進部 中央図書館	22,689
						24,178
2	岩瀬図書館	令和8年度末まで 令和8年度から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・岩瀬コミュニティセンター内に図書コーナーを設け、機能移転する。</li> <li>・休館日を週2日とする。</li> <li>・開館時間を短縮する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●図書館の代替機能として、ヨーロピアンスタイルの図書室設置を検討する。</li> <li>●今後の運営のあり方を検討する。</li> </ul>	市民協働推進部 中央図書館	33,518
						28,870
3	ふれあいセンター	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。</li> <li>・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。</li> <li>・休館日を週1日とする。</li> <li>・開館時間を短縮する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> <li>●休館日週1日及び開館時間短縮に向けて検討する。</li> </ul>	文化交流部 文化振興課	13,005
						13,005

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (I) 施設規模や機能の適正化を図るもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
4	労働福祉会館	令和8年度末まで <del>令和7年度末まで</del>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。</li> <li>・売却できない場合は、建物を解体する。</li> <li>・労働福祉会館の機能を廃止する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> <li>●労働福祉会館入居団体及び利用団体と廃止後の対応について協議する。</li> <li>●上下水道部の移転先として活用する。</li> </ul>	経済環境部 商工課	16,016
						16,717
5	須賀川駅前自転車等駐車場	令和9年4月から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・人員配置は行わず、無料とする。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> </ul>	総務部 市民安全課	2,400
						1,500
6	博物館	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、収蔵機能に特化する。</li> <li>・民間活力の活用を検討する。</li> <li>・休館日を週2日とする。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●博物館機能を歴史民俗資料館へ移転し、収蔵庫としての機能のみを残すことを検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査を実施</li> <li>●休館日週2日に向けて検討する。</li> </ul>	文化交流部 文化振興課	53,960
						50,720

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (I) 施設規模や機能の適正化を図るもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
7	歴史民俗資料館	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・博物館機能を併設した施設とする。</li> <li>・収蔵機能に特化した施設とする。</li> <li>・民間活力の活用を検討する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●博物館機能の併設を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査を実施</li> </ul>	文化交流部 文化振興課	6,140
						6,024
8	フラワーセンター	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止を検討する。</li> <li>・民間活力の活用を検討する。</li> <li>・休館日を週2日とする。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> </ul>	文化交流部 観光交流課	19,172
						16,254
9	須賀川市保健センター	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建物の用途廃止を検討する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保健センターの機能の代替について府内各部署と検討する。</li> <li>●休日夜間診療所機能について、今後の運営の在り方を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 健康づくり課	7,211
						8,141

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (I) 施設規模や機能の適正化を図るもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
10	コミュニティセンター	令和8年度末まで 凍結	<p>・コミュニティセンターの在り方を見直し、段階的に機能を集約する。</p> <p>・令和8年度の機構改革により、コミュニティを推進する行政センターが新たに併設され、一層の機能充実を図るため。</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●各コミュニティセンターの適正配置について、地域の意見を取り入れながら検討する。</li> </ul>	市民協働推進部 市民協働推進課	153,633
						132,099
11	長沼保健センター (長沼市民サービスセンター)	令和8年4月から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設機能を集約する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●市民サービスセンターとコミュニティセンターとの併設を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 長沼市民サービスセンター	46,597
						49,980
12	岩瀬市民サービスセンター 庁舎	令和8年4月から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設機能を集約する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●市民サービスセンターとコミュニティセンターとの併設を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 岩瀬市民サービスセンター	50,758
						53,185
13	旧いわせ老人福祉センター	令和8年4月から	<ul style="list-style-type: none"> <li>・いわせスポーツ拠点施設整備事業を休止する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ニーズ調査等による整備効果の検証を検討する。</li> </ul>	市民協働推進部 生涯学習スポーツ課	-

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (Ⅱ) 老朽化から廃止するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
1	自転車等収納小屋	令和9年度末まで	・時機を見て建物解体のうえ、隣接駐車場と合わせて売却する。	●建物を含めた土地の売却について検討する。	総務部 市民安全課	413
						124
2	大東小学校上小山田分校	令和9年度末まで	・廃校・解体を検討する。	●廃校に向けた手続きを検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	315
						79

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (Ⅲ) 小中学校等を適正に配置するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
1	西袋第一小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●西袋第二小学校との統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	39,087
						46,858
2	西袋第二小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●西袋第一小学校との統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	17,231
						21,068
3	小塩江小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●大東小学校との統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	22,112
						22,334
4	大森小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●大東小学校との統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	18,576
						25,687
5	長沼小学校	令和9年度末まで	・統合を進める。	●長沼地域義務教育学校として整備を進める。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	9,619
						11,441
6	長沼東小学校	令和9年度末まで	・統合を進める。	●長沼地域義務教育学校として整備を進める。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	10,394
						11,317
7	白方小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●岩瀬地域義務教育学校への統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	13,057
						20,082

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (Ⅲ) 小中学校等を適正に配置するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
8	白江小学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●岩瀬地域義務教育学校への統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	15,356
						16,139
9	小塩江中学校	令和9年度末まで	・統合を検討する。	●大東中学校との統合の可能性について検討する。	教育委員会事務局 ・教育総務課 ・学校教育課	14,465
						17,040
10	西袋二小児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	9,918
						9,886
11	小塩江児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	11,261
						11,188
12	大森小児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	10,381
						10,230
13	日高見児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	12,978
						12,538
14	かしまの森児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	10,861
						10,832

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (Ⅲ) 小中学校等を適正に配置するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
15	白江児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	11,224
						11,841
16	白方児童クラブ館	-	・学校統合に合わせて、集約する。	●学校統廃合に合わせて統廃合を検討する。	教育委員会事務局 こども課	14,185
						15,296
17	ぼたん児童クラブ館分館	-	・利用者数に応じて、ぼたん児童クラブ館本館に集約する。	●利用者数を見極め、ぼたん児童クラブ館本館への集約を検討する。	教育委員会事務局 こども課	13,099
						16,216

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (IV) 開館時間の短縮や開館日を見直すもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
1	市役所本庁舎	令和8年4月から 令和8年5月から	・窓口対応時間を短縮する。	●試験的に1階窓口から実施し、市庁舎全ての窓口での本格導入を検討する。	総務部 ・行政管理課 ・人事課	335,006
						329,248
2	市民交流センター	令和8年度末まで	・全館休館日を週1日とする。 ・開館時間を短縮する。	●全館休館日週1日及び開館時間短縮に向けて検討する。	市民協働推進部 市民協働推進課	268,917
						252,133
3	桝衝センター	令和8年度末まで 令和8年4月から	・開館時間を短縮する。	●開館時間短縮に向けて検討する。	市民協働推進部 市民協働推進課	14,731
						16,508
4	風流のはじめ館	令和8年4月から	・休館日を週2日とする。	●休館日週2日に向けて検討する。  ●休館日週2日について令和7年9月1日から実証実施予定  ●休館日週2日について令和8年1月1日から実証実施  ●休館日週2日の本格導入に向けて検討する。	文化交流部 文化振興課	15,683
						19,012

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (IV) 開館時間の短縮や開館日を見直すもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
5	特撮アーカイブセンター	令和8年4月から	・休館日を週2日とする。	<ul style="list-style-type: none"> <li>●休館日週2日に向けて検討する。</li> <li>●休館日週2日について令和8年1月1日から実証実施予定</li> <li>●休館日週2日について令和8年1月1日から実証実施</li> <li>●休館日週2日の本格導入に向けて検討する。</li> </ul>	文化交流部 文化振興課	18,252
						26,945

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (V) 民間活用の可能性を調査するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
1	市民温泉	令和8年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。</li> <li>・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 長寿福祉課	18,331
						17,957
2	デイサービスセンター	令和8年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。</li> <li>・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 長寿福祉課	2,915
						660
3	須賀川市老人福祉センター	令和8年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。</li> <li>・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●今後の運営の在り方を検討する。</li> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> </ul>	市民福祉部 長寿福祉課	20,248
						12,588
4	市民交流センター	令和8年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間運営へ移行する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> </ul>	市民協働推進部 ・市民協働推進課 ・中央図書館  文化交流部 文化振興課	268,917(再掲)
						252,133(再掲)
5	文化センター	令和9年度末まで	<ul style="list-style-type: none"> <li>・民間運営へ移行する。</li> <li>・休館日を週2日とする。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●サウンディング型市場調査の実施を検討する。</li> <li>●休館日週2日の実施について検討する。</li> </ul>	文化交流部 文化振興課	107,206
						110,374

## 集中改革プランに基づく公共施設マネジメントの取組方針

### (V) 民間活用の可能性を調査するもの

No	対象施設等	実施時期	方向性 取組内容	取組事項 (関係機関等との協議により以下の事項を検討する)	所管課	R5施設維持管理経費 (千円)
						R6施設維持管理経費 (千円)
6	円谷英二ミュージアム	令和9年度末まで	・民間運営へ移行する。 ・休館日を週2日とする。	●今後の運営の在り方を検討する。 ●休館日週2日の本格導入に向けて検討する。 ●休館日週2日について令和7年4月1日から実証実施 ●サウンディング型市場調査を実施	市民協働推進部 ・市民協働推進課 ・中央図書館  文化交流部 文化振興課	市民交流センターに包含
7	ふくしま森の科学体験センター	令和8 <del>9</del> 年度末まで	・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。  ・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。	●今後の運営の在り方を検討する。  ●サウンディング型市場調査の実施を検討する。	市民協働推進部 生涯学習スポーツ課	153,586
						134,984
8	市民の森	令和9年度末まで	・民間活力の活用を検討のうえ、機能廃止とし、売却を行う。  ・売却できない場合は、時機を見て建物を解体する。	●今後の運営の在り方を検討する。  ●サウンディング型市場調査の実施を検討する。	文化交流部 観光交流課	29,143
						26,318

R5年度合計	1,663,649	千円
R6年度合計	1,637,596	千円