

児童福祉施設等の利活用に関する

プロポーザル及びサウンディング型市場調査（第2回）

実施結果の公表について

令和8年3月
須賀川市
(教育委員会事務局こども課)

1 プロポーザル

(1) 実施目的

民設民営による認定こども園の整備などに伴い閉園となった「旧須賀川市立ぼたん保育園」について、民間事業者との「対話（サウンディング）」を通じて、施設の利活用の様々なアイデア、民間事業者の参入意欲や事業の可能性、実現に向け解決すべき事項を把握するため、令和6年度にサウンディング型市場調査を実施した結果、民間事業者の参入意欲があり、事業実施の可能性が高く、民間活用により市民サービスの向上が期待できたことから、プロポーザル方式により整備事業者（譲渡先）を募集しました。

(2) 実施状況

本プロポーザルにおいては、「旧須賀川市立ぼたん保育園の譲渡に係るプロポーザル募集要項」を作成し、市公式ホームページにて公表の上、市公式LINE・フェイスブックに配信、報道機関に対する情報提供等を行いました。

(3) 対象施設

旧須賀川市立ぼたん保育園

(4) 実施日程

No.	内容等	日程
1	募集要項の公表	令和7年 8月 1日（金）
2	質問受付・現地見学会	令和7年 8月 4日（月）から 8月29日（金）まで
3	プロポーザル参加申込受付期間	令和7年 9月 1日（月）から 10月10日（金）まで

(5) 実施結果

申込みなし

2 サウンディング型市場調査（第2回）

（1）実施目的

民設民営による認定こども園の整備などに伴い閉園となった「旧須賀川市立仁井田幼稚園」及び「旧須賀川市立長沼幼稚園」についても、令和6年度にサウンディング型市場調査を実施した結果、「旧須賀川市立仁井田幼稚園」に対しては提案がなく、「旧須賀川市立長沼幼稚園」に対しては提案があったものの事業の実現に向けて課題が多かったため、再度サウンディング型市場調査を実施しました。

（2）実施状況

本調査においては、「児童福祉施設等の利活用に関するサウンディング型市場調査（第2回）実施要領」を作成し、市公式ホームページにて公表の上、市公式LINE・フェイスブックに配信、報道機関に対する情報提供等を行いました。

（3）対象施設

- ア 旧須賀川市立仁井田幼稚園
- イ 旧須賀川市立長沼幼稚園

（4）実施日程

No.	内容等	日 程
1	実施要領の公表	令和7年 7月 1日（火）
2	現地見学会・参加申込受付	令和7年 7月 2日（水）から 9月30日（火）まで
3	サウンディング実施期間	令和7年 9月 1日（月）から 10月30日（木）まで

（5）実施結果

ア 参加者

対象施設	現地見学	サウンディング
旧仁井田幼稚園	2者	1者
旧長沼幼稚園	1者	1者

イ 提案概要

対象施設	概 要
旧仁井田幼稚園	総合型地域スポーツクラブ（文化活動を含む多種多様な活動拠点）の整備 ・幅広い世代に対してスポーツ・文化・その他の体験活動を提供 ・将来的にフリースクールの運営が目標
旧長沼幼稚園	提案者からの申し出により非公表

3 今後の方針

この度、旧須賀川市立ぼたん保育園の利活用に関して、プロポーザル方式により整備事業者（譲渡先）を募集しましたが、申込みはありませんでした。

また、旧須賀川市立仁井田幼稚園及び旧須賀川市立長沼幼稚園の利活用に関して、第2回となるサウンディング型市場調査を実施した結果、それぞれ1者から利活用方法等を含めたアイデアの提案をいただきました。

それぞれの提案事業がもたらす地域貢献等の利活用アイデアが把握できた一方で、利活用アイデアの実現に向けた課題等も把握できたことから、今回得られた知見を参考に課題を整理し、引き続き利活用に向け検討してまいります。